

Conseil communautaire du 5 avril 2022 : Procès-verbal de réunion

Assemblée convoquée en session ordinaire

Sous la présidence de Jean-Olivier GEOFFROY

Secrétaire de séance : Déborah DEFORGES

<i>Nombre de délégués communautaires en fonction</i>	59
<i>Présents</i>	41
<i>Pouvoirs</i>	11
<i>Votants</i>	52
<i>Absents</i>	18
<i>Suppléés</i>	0

59 Conseillers communautaires en exercice

41 Conseillers communautaires présents :

Mmes G. AUGRY, P. CHAUMILLON, J. COLAS, S. COQUILLEAU, D. DEFORGES, F. DUPUY, B. FILLATRE, C. MEMIN, M. MOUSSERION, L. NOIRAULT, M. PHELIPPON, L. POUVREAU, I. SURREAUX, membres titulaires,

MM : F. AUDOUX, J. BEAU, V. BEGUIER, J-P. BERNARD, F. BOCK, J-L. BOURRIAUX, E. BRUNET, J-L. CHAUVERGNE, R. COOPMAN, L. DORET, M. ECALLE, A. FONTENEAU, J-C. GAUTHIER, J.O. GEOFFROY, L-M. GROLLIER, G. JALADEAU, J. LAFRECHOUX, R. LATU, J-M. MERCIER, P. MOIGNER, T. NEEL, R. MORISSET, J. NIORT, J-M. PEIGNE, J-C. PROVOST, G. SAUVAITRE, R. THÉVENET, J-G. VALETTE, membres titulaires,

18 Conseillers communautaires absents dont :

11 Conseillers communautaires absents ayant donné pouvoir : J. AUGRIS à J. COLAS ; J-C. BIARNAIS à J-M. PEIGNE ; M-C. CHEMINET à G. AUGRY ; P. ESTEVE à J-P. BERNARD ; J. GIRARDEAU à L. POUVREAU ; G. JARASSIER à R. MORISSET ; P. LECAMP à B. FILLATRE ; N. MEMIN à J-O. GEOFFROY ; R. TEXEDRE à L. DORET ; F. TEXIER à L-M. GROLLIER ; S. VERGNAUD à J. LAFRECHOUX

0 Conseiller communautaire absent suppléé :

7 Conseillers communautaires excusés : P. BELLIN ; G. BOSSEBOEUF ; J-C. BOSSEBOEUF ; P. BOSSEBOEUF ; G. BOUYER ; J-P. GUERY ; J-P. MAURY

05/04/2022 1	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget général	Unanimité
05/04/2022 2	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget autonome ordures ménagères	Unanimité
05/04/2022 3	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget annexe des activités économiques	Unanimité
05/04/2022 4	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget autonome transports scolaires	Unanimité

05/04/2022 5	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget annexe MAF de Surin	Unanimité
05/04/2022 6	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget autonome réseau de chaleur	Unanimité
05/04/2022 7	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget annexe lotissements économiques	Unanimité
05/04/2022 8	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget annexe lotissements habitations	Unanimité
05/04/2022 9	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget autonome énergies renouvelables	Unanimité
05/04/2022 10	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget annexe promotion et activités touristiques	Unanimité
05/04/2022 11	-Approbation du compte de gestion 2021 – Budget rivières GEMAMPI	Unanimité
05/04/2022 12	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget général <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 13	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget annexe activités économiques <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 14	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget autonome ordures ménagères <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 15	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget autonome transports scolaires <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 16	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget annexe MAF de Surin <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 17	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget autonome réseau de chaleur <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 18	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget annexe lotissements économiques <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 19	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget annexe lotissements habitations <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 20	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget autonome énergies renouvelables <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 21	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget annexe promotion et activités touristiques <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité
05/04/2022 22	-Approbation du compte administratif 2021 – Budget annexe rivières GEMAPI <i>Vote effectué hors présence du Président</i>	Unanimité

05/04/2022 23	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget général	Unanimité
05/04/2022 24	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget autonome ordures ménagères	Unanimité
05/04/2022 25	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget annexe activités économiques	Unanimité
05/04/2022 26	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget autonome transports scolaires	Unanimité
05/04/2022 27	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget annexe MAF de Surin	Unanimité
05/04/2022 28	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget autonome réseau de chaleur	Unanimité
05/04/2022 29	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget annexe lotissements économiques	Unanimité
05/04/2022 30	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget annexe lotissements habitations	Unanimité
05/04/2022 31	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget autonome énergies renouvelables	Unanimité
05/04/2022 32	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget annexe promotion et activités touristiques	Unanimité
05/04/2022 33	-Approbation de l'affectation du résultat 2021 – Budget annexe rivières GEMAPI	Unanimité
05/04/2022 34	-VOTER les taux des contributions directes 2022 : Taxe foncière (bâti) : 5,20 % ; Taxe foncière (non bâti) : 13,74 % ; Contribution foncière des entreprises : 22,67 %	Unanimité
05/04/2022 35	-Approbation du budget primitif 2022 – budget général	Unanimité
05/04/2022 36	-Approbation du budget primitif 2022 – budget autonome ordures ménagères	Unanimité
05/04/2022 37	-Approbation du budget primitif 2022 – budget annexe activités économiques	Unanimité
05/04/2022 38	-Approbation du budget primitif 2022 – budget autonome transports scolaires	Unanimité
05/04/2022 39	-Approbation du budget primitif 2022 – budget annexe MAF de Surin	Unanimité
05/04/2022 40	-Approbation du budget primitif 2022 – budget autonome réseau de chaleur	Unanimité
05/04/2022 41	-Approbation du budget primitif 2022 – budget annexe lotissements économiques	Unanimité
05/04/2022 42	-Approbation du budget primitif 2022 – budget annexe lotissements habitations	Unanimité
05/04/2022 43	-Approbation du budget primitif 2022 – budget autonome énergies renouvelables	Unanimité

05/04/2022 44	- Approbation du budget primitif 2022 – budget annexe promotion et activités touristiques	Unanimité																																																																								
05/04/2022 45	- Approbation du budget primitif 2022 – budget annexe rivières GEMAPI	Unanimité																																																																								
05/04/2022 46	- FIXE le montant de la taxe pour la gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations à hauteur de 250 000 € au titre de l'exercice 2022.	Unanimité																																																																								
05/04/2022 47	- ACCORDE un fonds de concours de fonctionnement au titre de l'année 2022 aux communes suivantes dans le respect de la réglementation en vigueur : Au titre du financement du fonctionnement d'équipements communaux divers : - à la commune de Saint-Macoux : 10 500 € - à la commune de Lizant : 7 000 € ; - à la commune de Saint-Gaudent : 10 500 € ; - à la commune de Voulême : 14 000 € - à la commune de Brion : 17 500 € ; - à la commune de la Ferrière-Airoux : 8 750 € - à la commune de Château-Garnier : 24 500 € - à la commune de La Chapelle-Bâton : 3 500 € - à la commune de Saint-Secondin : 21 000 € - à la commune de Chaunay : 7 000 € - Au titre du financement du fonctionnement d'un équipement communal : - à la commune de Civray : 15 000 € pour le gymnase de Beauséjour ; - à la commune de Saint-Maurice la Clouère : 13 053,45 € pour le gymnase ; - à la communes de Gençay : 3 737.35 € pour la Petite Enfance	Unanimité																																																																								
05/04/2022 48	- ATTRIBUE les montants des fonds de concours investissement pour l'année 2022	Unanimité																																																																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">COMMUNE</th> <th rowspan="2">NATURE TRAVAUX</th> <th>DEPENSES</th> <th rowspan="2">TOTAL RECETTES</th> <th rowspan="2">SOLDE RESTE A CHARGE DE LA COMMUNE</th> <th rowspan="2">FONDS DE CONCOURS REEL</th> </tr> <tr> <th>TOTAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">CHAMPAGNE SAINT HILAIRE</td> <td>Création de deux logements 1 rue Etienne Saby</td> <td>157 700,00</td> <td>108 809,00</td> <td>48 891,00</td> <td>10 000,00</td> </tr> <tr> <td>Aménagement de la bibliothèque/médiathèque municipale et de son agrandissement</td> <td>17 572,83</td> <td>8 786,42</td> <td>8 786,41</td> <td>1 757,28</td> </tr> <tr> <td>CHARROUX</td> <td>Consolidation Eglise St Sulpice</td> <td>161 053,75</td> <td>112 737,63</td> <td>48 316,12</td> <td>16 105,37</td> </tr> <tr> <td>CHAUNAY</td> <td>Réalisation de travaux de VRD pour l'implantation d'une station carburant</td> <td>43 215,79</td> <td>29 964,00</td> <td>13 251,79</td> <td>4 321,58</td> </tr> <tr> <td>CIVRAY</td> <td>Création d'un nouveau chauffage à la maternelle de Civray</td> <td>82 889,99</td> <td>50 000,00</td> <td>32 889,99</td> <td>8 000,00</td> </tr> <tr> <td>GENOUILLE</td> <td>Revitalisation centre bourg: aménagement paysager</td> <td>299 595,66</td> <td>209 717,66</td> <td>89 878,00</td> <td>29 959,67</td> </tr> <tr> <td>MAGNE</td> <td>Réfection des escaliers extérieurs donnant accès aux logements communaux</td> <td>20 046,00</td> <td>14 032,20</td> <td>6 013,80</td> <td>2 004,60</td> </tr> <tr> <td>PAYROUX</td> <td>rèaménagement place du général de Gaulle</td> <td>322 430,00</td> <td>-</td> <td>322 430,00</td> <td>30 000,00</td> </tr> <tr> <td>SAVIGNE</td> <td>aménagement ancien presbytère en mison des associations et salle réunion</td> <td>204 000,00</td> <td>132 600,00</td> <td>71 400,00</td> <td>20 400,00</td> </tr> <tr> <td>VOULEME</td> <td>Restauration cloche de l'église</td> <td>22 836,55</td> <td>15 984,00</td> <td>6 852,55</td> <td>2 283,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>1 331 340,57 €</td> <td>682 630,91 €</td> <td>648 709,66 €</td> <td>124 831,50 €</td> </tr> </tbody> </table>	COMMUNE	NATURE TRAVAUX	DEPENSES	TOTAL RECETTES	SOLDE RESTE A CHARGE DE LA COMMUNE	FONDS DE CONCOURS REEL	TOTAL	CHAMPAGNE SAINT HILAIRE	Création de deux logements 1 rue Etienne Saby	157 700,00	108 809,00	48 891,00	10 000,00	Aménagement de la bibliothèque/médiathèque municipale et de son agrandissement	17 572,83	8 786,42	8 786,41	1 757,28	CHARROUX	Consolidation Eglise St Sulpice	161 053,75	112 737,63	48 316,12	16 105,37	CHAUNAY	Réalisation de travaux de VRD pour l'implantation d'une station carburant	43 215,79	29 964,00	13 251,79	4 321,58	CIVRAY	Création d'un nouveau chauffage à la maternelle de Civray	82 889,99	50 000,00	32 889,99	8 000,00	GENOUILLE	Revitalisation centre bourg: aménagement paysager	299 595,66	209 717,66	89 878,00	29 959,67	MAGNE	Réfection des escaliers extérieurs donnant accès aux logements communaux	20 046,00	14 032,20	6 013,80	2 004,60	PAYROUX	rèaménagement place du général de Gaulle	322 430,00	-	322 430,00	30 000,00	SAVIGNE	aménagement ancien presbytère en mison des associations et salle réunion	204 000,00	132 600,00	71 400,00	20 400,00	VOULEME	Restauration cloche de l'église	22 836,55	15 984,00	6 852,55	2 283,00			1 331 340,57 €	682 630,91 €	648 709,66 €	124 831,50 €	
COMMUNE	NATURE TRAVAUX			DEPENSES				TOTAL RECETTES		SOLDE RESTE A CHARGE DE LA COMMUNE	FONDS DE CONCOURS REEL																																																															
		TOTAL																																																																								
CHAMPAGNE SAINT HILAIRE	Création de deux logements 1 rue Etienne Saby	157 700,00	108 809,00	48 891,00	10 000,00																																																																					
	Aménagement de la bibliothèque/médiathèque municipale et de son agrandissement	17 572,83	8 786,42	8 786,41	1 757,28																																																																					
CHARROUX	Consolidation Eglise St Sulpice	161 053,75	112 737,63	48 316,12	16 105,37																																																																					
CHAUNAY	Réalisation de travaux de VRD pour l'implantation d'une station carburant	43 215,79	29 964,00	13 251,79	4 321,58																																																																					
CIVRAY	Création d'un nouveau chauffage à la maternelle de Civray	82 889,99	50 000,00	32 889,99	8 000,00																																																																					
GENOUILLE	Revitalisation centre bourg: aménagement paysager	299 595,66	209 717,66	89 878,00	29 959,67																																																																					
MAGNE	Réfection des escaliers extérieurs donnant accès aux logements communaux	20 046,00	14 032,20	6 013,80	2 004,60																																																																					
PAYROUX	rèaménagement place du général de Gaulle	322 430,00	-	322 430,00	30 000,00																																																																					
SAVIGNE	aménagement ancien presbytère en mison des associations et salle réunion	204 000,00	132 600,00	71 400,00	20 400,00																																																																					
VOULEME	Restauration cloche de l'église	22 836,55	15 984,00	6 852,55	2 283,00																																																																					
		1 331 340,57 €	682 630,91 €	648 709,66 €	124 831,50 €																																																																					
05/04/2022 49	<i>Départ de Mme Françoise DUPUY</i> - APPROUVE l'adhésion de la Communauté de Communes au Centre Français d'exploitation de droit de copie	Unanimité																																																																								

	- AUTORISE le Président à signer le contrat « Copies internes professionnelles d'œuvres protégées » avec le CFC																																											
05/04/2022 50	- AUTORISE le Président à signer l'accord cadre passé selon la procédure réservée au sens de l'article L2113-13 du code de la commande publique à des structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L5132.4 du code du travail et à des structures équivalentes avec ACTI'START avec les montants proposés sus mentionnés. Le montant minimum de l'accord cadre est de 30 000 € et le montant maximum de 200 000 € sur les deux ans.	Unanimité																																										
05/04/2022 51	- DECIDE d'affecter une aide à l'investissement aux quatre entreprises pour un montant de 59 868 € ;	Unanimité																																										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Entreprise et activité</th> <th>Nature de l'opération</th> <th>Commune</th> <th>Situation Dispositif d'aide</th> <th>Dépenses éligibles HT</th> <th>Aide sollicitée</th> <th>Avis de la commission</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EI Pasapa Commerce chaussures et vêtements</td> <td>Agrandissement de la surface commerciale</td> <td>Gençay</td> <td>Ent en développement Aide « Micro-projet »</td> <td>36 662 €</td> <td>7 332 € (20%)</td> <td>7 300 €</td> </tr> <tr> <td>EIRL Créatif Paysage Paysagiste</td> <td>Acquisition d'un camion benne et équipements</td> <td>Valence en Poitou (Payré)</td> <td>Ent en développement Aide « Micro-projet »</td> <td>57 261 € (plafond 50 000 €)</td> <td>10 000 € (20%)</td> <td>10 000 €</td> </tr> <tr> <td>SARL CSE Logistique Termoformage et emballage</td> <td>Acquisition d'une presse / machine à coudre (éco-packaging)</td> <td>Saint-Pierre d'Exideuil</td> <td>Ent en développement Aide « Micro-projet »</td> <td>12 840 €</td> <td>2 568 €</td> <td>2 568 €</td> </tr> <tr> <td>SARL Aux Délices de Gençay Boulangerie, pâtisserie</td> <td>Transfert de l'activité sur la ZAE de Saint-Maurice la Clouère Travaux d'aménagement intérieur</td> <td>Gençay</td> <td>Ent en développement Aide « Immobilier d'entreprise »</td> <td>147 280 €</td> <td>44 184 €</td> <td>40 000 €</td> </tr> <tr> <td>TOTAL :</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>254 043 €</td> <td>64 084 €</td> <td>59 868 €</td> </tr> </tbody> </table>	Entreprise et activité	Nature de l'opération	Commune	Situation Dispositif d'aide	Dépenses éligibles HT	Aide sollicitée	Avis de la commission	EI Pasapa Commerce chaussures et vêtements	Agrandissement de la surface commerciale	Gençay	Ent en développement Aide « Micro-projet »	36 662 €	7 332 € (20%)	7 300 €	EIRL Créatif Paysage Paysagiste	Acquisition d'un camion benne et équipements	Valence en Poitou (Payré)	Ent en développement Aide « Micro-projet »	57 261 € (plafond 50 000 €)	10 000 € (20%)	10 000 €	SARL CSE Logistique Termoformage et emballage	Acquisition d'une presse / machine à coudre (éco-packaging)	Saint-Pierre d'Exideuil	Ent en développement Aide « Micro-projet »	12 840 €	2 568 €	2 568 €	SARL Aux Délices de Gençay Boulangerie, pâtisserie	Transfert de l'activité sur la ZAE de Saint-Maurice la Clouère Travaux d'aménagement intérieur	Gençay	Ent en développement Aide « Immobilier d'entreprise »	147 280 €	44 184 €	40 000 €	TOTAL :				254 043 €	64 084 €	59 868 €	
Entreprise et activité	Nature de l'opération	Commune	Situation Dispositif d'aide	Dépenses éligibles HT	Aide sollicitée	Avis de la commission																																						
EI Pasapa Commerce chaussures et vêtements	Agrandissement de la surface commerciale	Gençay	Ent en développement Aide « Micro-projet »	36 662 €	7 332 € (20%)	7 300 €																																						
EIRL Créatif Paysage Paysagiste	Acquisition d'un camion benne et équipements	Valence en Poitou (Payré)	Ent en développement Aide « Micro-projet »	57 261 € (plafond 50 000 €)	10 000 € (20%)	10 000 €																																						
SARL CSE Logistique Termoformage et emballage	Acquisition d'une presse / machine à coudre (éco-packaging)	Saint-Pierre d'Exideuil	Ent en développement Aide « Micro-projet »	12 840 €	2 568 €	2 568 €																																						
SARL Aux Délices de Gençay Boulangerie, pâtisserie	Transfert de l'activité sur la ZAE de Saint-Maurice la Clouère Travaux d'aménagement intérieur	Gençay	Ent en développement Aide « Immobilier d'entreprise »	147 280 €	44 184 €	40 000 €																																						
TOTAL :				254 043 €	64 084 €	59 868 €																																						
05/04/2022 52	<i>Madame Martine MOUSSERION se retire du vote</i> - APPROUVE la modification n° 1 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal.	51 pour																																										
05/04/2022 53	- AUTORISE le Président à solliciter auprès de l'ANAH (Agence Nationale de l'Habitat) et auprès de la Banque des Territoires, les subventions pour le financement de l'étude de définition de l'Opération de Revitalisation des Territoires (ORT) valant étude pré-opérationnelle d'OPAH-RU (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat – Renouvellement Urbain) pour la communauté de communes du Civraisien en Poitou.	Unanimité																																										
05/04/2022 54	- APPROUVE la nouvelle convention d'accompagnement pour la rénovation énergétique du patrimoine bâti.	Unanimité																																										
05/04/2022 55	- APPROUVE l'attribution d'une subvention à l'association Milles Bulles à hauteur de 145 000 € - APPROUVE les modalités de la convention avec l'association Milles Bulles	Unanimité																																										
05/04/2022 56	- APPROUVE l'attribution d'une subvention à l'association Pic et Plume à hauteur de 11 000 € - APPROUVE les modalités de la convention avec l'association Pic et Plume	Unanimité																																										
05/04/2022 57	- APPROUVE l'acquisition de la parcelle section D N°254 comprenant les bâtiments de l'ancien CFA et de ses terrains attenants pour l'euro symbolique ; - SOLLICITE la commune de Civray pour effectuer les démarches nécessaires pour les associations occupantes de l'ancien CFA ;	Unanimité																																										

	<ul style="list-style-type: none">- ACCEPTE de définir les modalités administratives et techniques à l'issue de l'acquisition ;- AUTORISE le Président à recruter un Maitre d'œuvre pour travailler sur le projet de construction du Centre de Loisirs ;- AUTORISE le Président à lancer un appel d'offres pour la démolition des bâtiments de l'ancien CFA ;- AUTORISE le Président à contacter un géomètre pour la réalisation d'un document d'arpentage.	
--	--	--

Fait et affiché le 06/04/2022

Le Président, Jean-Olivier GEOFFROY

